



## Hirdetmény

Kifüggesztés időpontja: 2018.09.01.

Közlés kezdő napja: 2018.09.02.

~~A jognyilatkozat megtételére nyitva álló~~

~~napos határidő utolsó napja: 2018.09.03.~~

~~Ez a határidő jogvesztő!~~

Levétel napja: 2018.09.03.

Nagypáli, 2018.09.01.

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. Törvényben (Vtv.), valamint e törvény végrehajtásának tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) által biztosított jogokkal élve a 20-201450 kódszámú jogerős határozattal megállapított vadászterületére vonatkozóan - mely terület térképi megjelölése jelen hirdetmény melléklete - az összes földtulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában számított, több mint 1/5-ének földtulajdonával, illetve a földtulajdonosok meghatalmazásával rendelkezők

### **földtulajdonosi közösségi gyűlést hívunk össze.**

**A gyűlés helye:** 8900 Zalaegerszeg, Ságodi u. 92. szám alatti Közösségi Ház tanácsterme

**A gyűlés időpontja:** 2018. szeptember 3. 13:00 óra

Regisztráció és a dokumentumok egyeztetése a gyűlés napján és helyén 12:00 órától kezdődik.

### **A gyűlés napirendi pontjai:**

1. Jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők, levezető elnök megválasztása
2. Tulajdonosi képviselő beszámolója 2016. és 2017. év gazdálkodásáról
3. Tájékoztatás a tulajdonosi képviselő lemondásáról
4. Döntés a tulajdonosi képviselő formájáról és a tulajdonosi képviselő személyének megválasztásáról, díjazásának meghatározása
5. A földtulajdonosi közösség Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
6. Egyebek

### **Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:**

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltnak** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészeket helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.**

(Abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviselőre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, képviselővel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A tulajdonosi gyűlést jelen hirdeteménnyel a Vtv. 12-14. §§ alapján hívjuk össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviselői jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvezésre a Vtv. 12-14. §§, valamint a Vhr. 9-12. §§ az irányadóak.

A gyűlés összehívói által együttesen képviselt terület: 1364,3448. ha

A vadászterület vadászatra alkalmas /becsült/ területe: 5449 ha



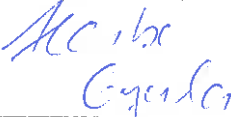
A gyűlés összehívói által képviselt együttes terület aránya  
a vadászterület egészéhez viszonyítva: 25,028 %

**A tulajdonosi gyűlés nem nyilvános.**

-1 db térkép melléklet

Zalaegerszeg, 2018. július 31.

Összehívók:

Név	Lakcím	Tulajdonunkban álló és / vagy képviselt terület (ha, m2)	Aláírás
Kozma Péter Béla	8900 Zalaegerszeg, Egervári u. 1.	866 ha	
Székely Róbert	8900 Zalaegerszeg, Helikon u. 20.	238,3448 ha	
Szabó Gyula	8921 Alibánfa, Ady u. 9.	260 ha	

**A Zala Megyei Kormányhivatal elsőfokú vadászati hatósági jogkörében eljárva hivatalból, a 20-201450-505 kódszámú vadászterület határát, a 2017. március 1-től 2037. február utolsó napjáig terjedő időszakra, azaz a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv hatályának lejáratáig, az alábbiak szerint állapítja meg:**

**Északi határ:**

Kiskutas 044 és 040 hrsz-ú utak találkozási pontjától keleti irányban a Kiskutas 040, 058/1, 058/2 hrsz-ú utak a 054 hrsz-ú úttal való találkozásig, innen keleti irányban a Kiskutas 054 hrsz-ú út a 74. számú közútig (Kispáli 028, 025, Nagypáli 012, 038 és Egervár 02025 hrsz). Ezt követően a 74. számú közút északi irányban Egervár belterületén a Vár úttal való találkozásig, majd itt keleti irányban a Vasboldogasszonyra bevezető út (Egervár 02076, Vasboldogasszony 01038/1, 01052 hrsz) a Zalaszentlőrincre vezető útig (Vasboldogasszony Petőfi utca). E ponttól déli irányban a Zalaszentlőrincre vezető út (Vasboldogasszony 01056/24 hrsz.) a Vasboldogasszony 01073 hrsz-ú úttal való találkozásig. Onnan keleti irányba az 01073 hrsz-ú út az 01086 hrsz-ú erdő északi, majd az 01088 hrsz-ú erdő északi szélén keleti irányban haladó nyiladéki. Onnan ez a nyiladék a Vasboldogasszony - Zalaszentlőrinc községhatár északnyugati sarkáig, majd tovább keleti irányban ez a községhatár (nyiladék majd határárok az erdőben) a Zalaszentlőrinc 033 hrsz-ú útig.

**Keleti határ:**

Fenti végponttól déli irányban a Zalaszentlőrinc 033 hrsz-ú út Zalaszentlőrinc - Zalaszentiván községhatárig, onnan tovább délre a Zalaszentiván 0128 hrsz-ú út a Zalaszentiván -Kemendővár községhatárig, majd a Zalaszentiván 0127/3, 0127/2, 0132/1 hrsz-ú út. Tovább déli irányban az Alibánfa 025/4 hrsz-ú erdő keleti szélén lévő nyiladék, majd a 027/8, 020/2, 020/3 hrsz-ú utak a Zalaszentiván - Kemendővár közúttal való találkozásig. Innen tovább délre át a közúton az Alibánfai vasúti pályatestig, majd a vasúti pályatest a Nemesapáti 037/1 hrsz-ú közúttal való találkozásig. Majd ez a közút déli irányban Alsónemesapáti Rákóczi utca és az Árpád vezér utca találkozásáig.

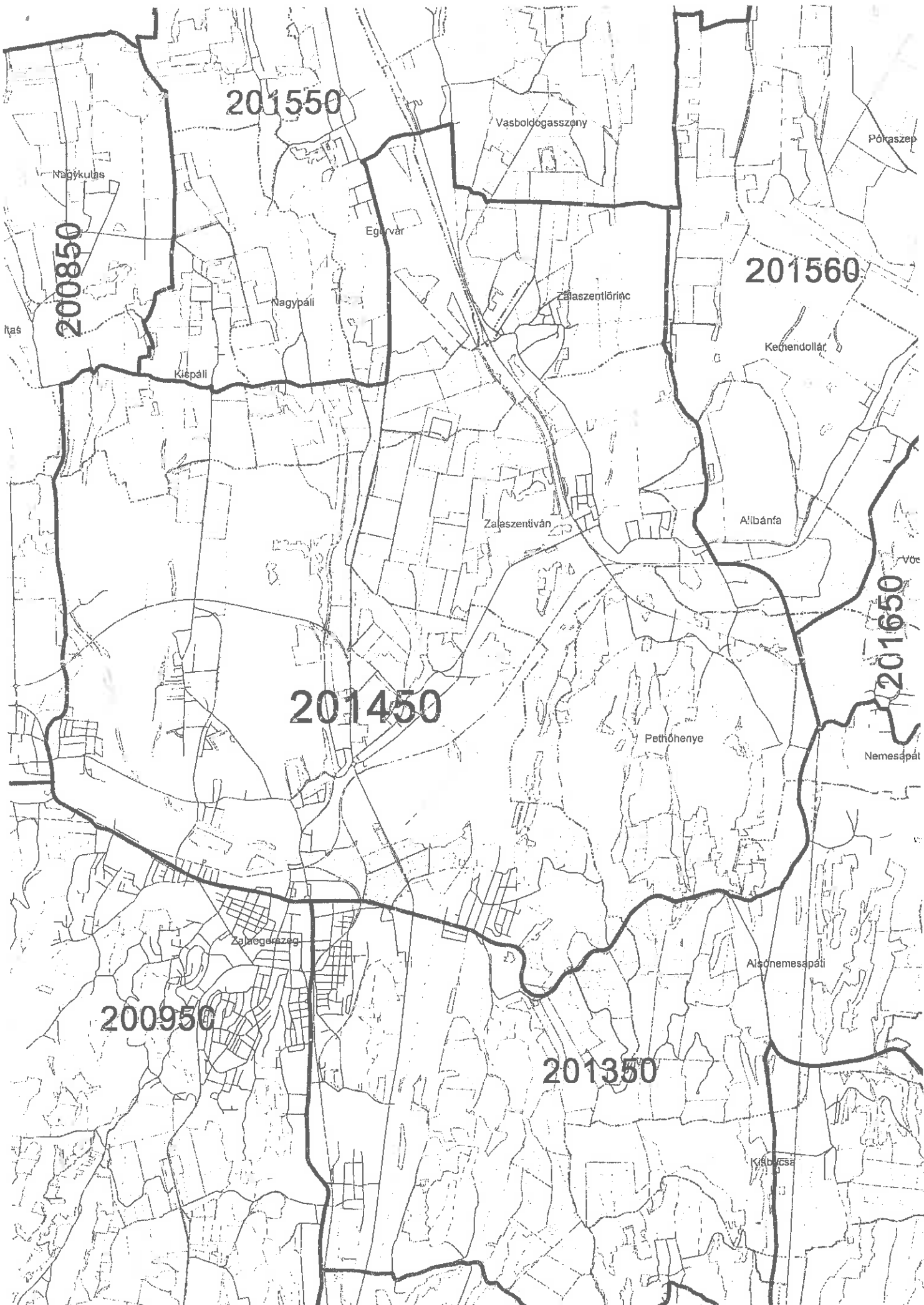
**Déli határ:**

Fenti ponttól nyugati irányban az Árpád vezér utca az Alsónemesapáti 066 hrsz-ú közút a Zalaegerszegre vezető 76 számú közútig, majd tovább nyugati irányban a 76. számú közút Zalaegerszegig, majd Zalaegerszegen át a 762. számú út a Teskándi úttal való találkozásig.

**Nyugati határ:**

Fenti ponttól északi irányban a 762. számú út Andrásfidán keresztül a Kiskutasra vezető Zalaegerszeg 0709 hrsz-ú út, majd tovább északra a Kiskutas 044 hrsz-ú út a 040 hrsz-ú úttal való találkozásig.

**Egyidejűleg a vadászterület tulajdonosi közösségét 20-201450-505 kódszámon nyilvántartásba veszem.**



201550

200850

201560

201450

201650

200950

201350

Nagykutas

Vasbologasszony

Pókaszeg

Egervár

Nagypáli

Zalaszentlőrinc

Kispáli

Kérendollár

Zalaszentiván

Alibánfa

Vöc

Petróhenye

Nemesapát

Zalaegerszeg

Alsónemesapáti

Kisbicsa